

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządzam:

§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości położone w Goczałkowicach-Zdroju, bliżej opisane w wykazach stanowiących załączniki nr 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9, 10 do niniejszego zarządzenia.
2. Wydzierżawioną część działki nr 1634/1 zaznaczono kolorem niebieskim na mapie stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia
3. Wydzierżawioną część działki nr 805/38 zaznaczono kolorem niebieskim na mapie stanowiącej załącznik nr 7 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, o których mowa w § 1 podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Goczałkowicach-Zdroju, ul. Szkolna 13 na okres 21 dni,
- 2) zamieszczenie na stronie internetowej www.bip.urzad.goczalkowiczdroj.pl na okres 21 dni,
- 3) opublikowanie informacji o ich zamieszczeniu w prasie „monitorurzedowy.pl” (www.monitorurzedowy.pl).

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć inspektorowi ds. nieruchomości i gospodarki komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ.

Gabriela Placha
Gabriela Placha

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 0050/241/2022 Wójta
Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 05.12.2022 r.
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia
nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz
ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia

PR-GK.6845.0026.2022

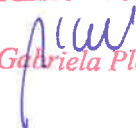
W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 1

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
2958/204	0,4349	LIV	KA1P/00036668/8	52,00

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Powstańców Śląskich.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 r. Nr 257 poz. 4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny upraw polowych, łąk i pastwisk – symbol planu 63R.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ


Gabriela Placho

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 0050/²⁷¹/2022 Wójta
Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia ^{05.12.} 2022 r.
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia
nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz
ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia


PR-GK.6845.0027.2022

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 5

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto miesięcznie
1634/1	część o pow. 0,0210	dr	KA1P/00035607/6	150,00

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Warzywnej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 r. Nr 257 poz. 4033 część nieruchomości jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN1.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, z przeznaczeniem pod instalację fotowoltaiczną.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. 5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są miesięcznie do 15-tego dnia każdego miesiąca. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ

Gabriela Placha

Załącznik nr 3 do zarządzenia nr 0050/²⁴¹/2022 Wójta
Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia ^{05.12.}2022 r.
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia
nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz
ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia

PR-GK.6845.0027.2022



WOJĆ GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ
Gabriela Plach

Załącznik nr 4 do zarządzenia nr 0050/²⁷¹/2022 Wójta
Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia ^{05.12.} 2022 r.
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia
nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz
ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia

PR-GK.6845.0028.2022

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 1

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
3109/204	0,3420	RIVa	KA1P/00036668/8	40,00

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Polnej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 r. Nr 257 poz. 4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny upraw polowych, łąk i pastwisk – R.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ


Gabriela Placho

Załącznik nr 5 do zarządzenia nr 0050/²⁷¹/2022 Wójta
Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia ^{05.12.} 2022 r.
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia
nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz
ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia

PR-GK.6845.0029.2022

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 5

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
2112/36	0,0375	RIIIb	KA1P/00045738/6	18,00

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Polnej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 r. Nr 257 poz. 4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN1, Tereny dróg publicznych – KD.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ

Gabriela Placha

PR-GK.6845.0030.2022

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 5

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
805/38	część o pow. 0,0100	dr	KA1P/00035607/6	18,00

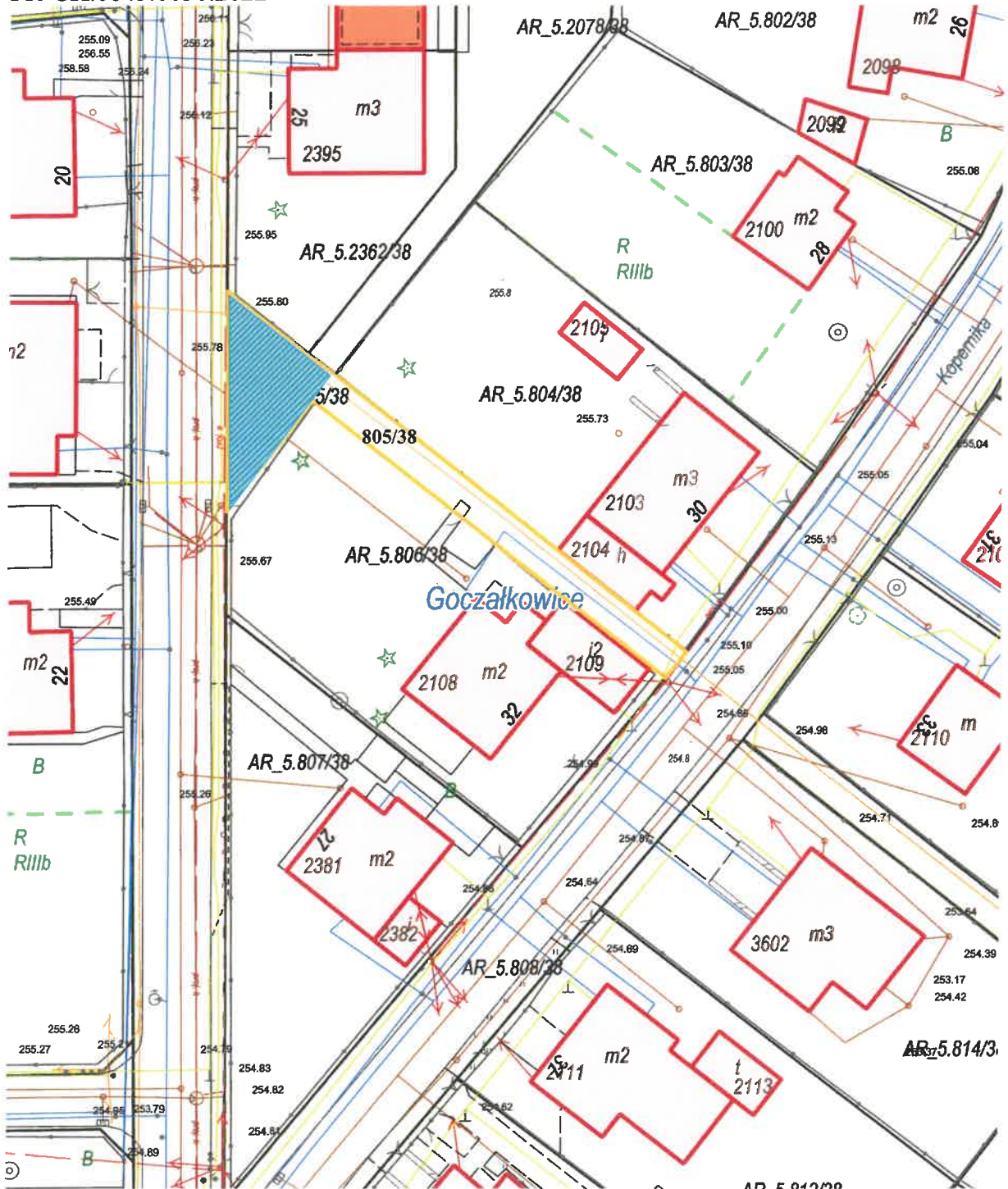
1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Powstańców Śląskich.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 r. Nr 257 poz. 4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN1.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ

Gabriela Placho

Załącznik nr 7 do zarządzenia nr 0050/²⁴¹/2022 Wójta
Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia ^{05.12.} 2022 r.
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia
nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz
ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia

PR-GK.6845.0030.2022



Załącznik nr 8 do zarządzenia nr 0050/²⁴¹/2022 Wójta
Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia ^{05.12.} 2022 r.
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia
nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz
ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia

PR-GK.6845.0031.2022

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 5

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
2800/36	0,0707	RIVa	KA1P/00013005/6	18,00

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Parkowej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 r. Nr 257 poz. 4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN1, tereny zieleni urządzonej o charakterze izolacyjnym – ZP2.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ

Gabriela Flachs

Załącznik nr 9 do zarządzenia nr 0050/²⁷¹/2022 Wójta
Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia ^{05.12.} 2022 r.
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia
nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz
ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia

PR-GK.6845.0032.2022

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 5

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
1803/36 2100/36	0,0072 0,0236	Bp RIVa	KA1P/00013005/6 KA1P/00045738/6	18,00

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Żeromskiego.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 r. Nr 257 poz. 4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN1.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 10 do zarządzenia nr 0050/²⁴¹/2022 Wójta
Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia ^{05.12.} 2022 r.
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia
nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju oraz
ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do
wydzierżawienia

PR-GK.6845.0033.2022

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 5

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę [zł] netto rocznie
2812/36	0,1066	RIVa	KA1P/00013005/6	18,00

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Krzyżanowskiego.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 r. Nr 257 poz. 4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN1, tereny zieleni urządzonej o charakterze izolacyjnym – ZP2.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ

Gabriela Placha