

ZARZĄDZENIE NR 0050/24/2022
Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój
z dnia 3 lutego 2022 r.

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy drodze zbiorczej DK1 oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz.1372 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządzam:

§ 1

1.Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy drodze zbiorczej DK1 bliżej opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2.Wydzierżawioną część działki nr 2503/1 zaznaczono kolorem żółtym na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, o których mowa w § 1 podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Goczałkowicach-Zdroju, ul. Szkolna 13 na okres 21 dni,
- 2) zamieszczenie na stronie internetowej www.bip.urzad.goczalkowiczdroj.pl na okres 21 dni,
- 3) opublikowanie informacji o jego zamieszczeniu w prasie „monitorurzedowy.pl” (www.monitorurzedowy.pl).

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć inspektorowi ds. nieruchomości i gospodarki komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 0050/24/2022 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 4 lutego 2022 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy drodze zbiorczej DK1 oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

W Y K A Z

Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy drodze zbiorczej DK1, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km. 5

Nr działki	Powierzchnia wydzierżawiona (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto miesięcznie
2503/1	0,0555	R IVa	KA1P/00013005/6	584,00

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy drodze zbiorczej DK 1.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 część nieruchomości jest przeznaczona pod Tereny dróg zbiorczych – symbol planu KDZ.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia pod tymczasowy parking dla samochodów.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są miesięcznie do 15-tego dnia każdego miesiąca. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 0050/24/2022 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 4 lutego 2022 r. w sprawie przeznaczenia do wdzierżawienia części nieruchomości położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy drodze zbiorczej DK1 oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

