

Pszczyna, dnia 26 listopada 2021 r.

OŚ.6220.00025.2021  
OŚ.KW-01486/2021

## ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735), w związku z art. 73 ust. 1 oraz art. 74 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zmianami)

### Burmistrz Pszczyny

zawiadamia strony postępowania, że na wniosek z dnia 4.11.2021 r. Pana Mariana Wojciecha - pełnomocnika osób fizycznych, wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **Obiekty usługi istniejącego gospodarstwa ogrodniczego – budynek termoformowania doniczek z częścią magazynową i zapleczem socjalno biurowym**, planowanego do realizacji przy ul. Spokojnej w Ćwiklicach, na działkach o numerach ewidencyjnych 294/25, 728/25, 614/25.

Przedsięwzięcie zaliczono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z zapisem **§ 3 ust. 1 pkt 1** Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia w niniejszej sprawie wydaje się po zasięgnięciu opinii:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach,
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach,
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

#### Zakres przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie obiektów obsługi istniejącego gospodarstwa ogrodniczego, budynku termoformowania doniczek z częścią magazynową i zapleczem socjalno - biurowym oraz niezbędną towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz drogową, zlokalizowanych w Ćwiklicach, gm. Pszczyna, przy ul. Spokojnej, na działkach o nr ewidencyjnych 294/25, 614/25, 728/25 o łącznej powierzchni ok. 1,43 ha.

W ramach realizacji inwestycji planuje się budowę:

- Budynku produkcyjnego – hali wtryskarek z częścią magazynową o powierzchni zabudowy ok. 1313 m<sup>2</sup> i powierzchni użytkowej: hala wtryskarek ok. 1032 m<sup>2</sup>, magazyn ok. 253 m<sup>2</sup>,
- Budynku socjalno -biurowego o powierzchni zabudowy ok. 190 m<sup>2</sup> i powierzchni użytkowej ok. 300 m<sup>2</sup>,

- Placów manewrowych (w tym miejsc postojowych) – docelowo 4565 m<sup>2</sup> (w etapie 1 tylko ok. 2700 m<sup>2</sup>),
- Infrastrukturę towarzyszącą - zbiornik wód opadowych ze stanowiskiem wodnym (ppoż.), 2 zjazdy na posesję, zbiornik na ścieki bytowe, chłodnia sprężarkowa (agregat wody lodowej), chłodnia wentylatorowa, przyłącza; elektro – energetyczne, gazu, wody.

Z całością akt spraw można się zapoznać w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Pszczynie, ul. Dworcowa 30, pokój nr 12, w godzinach pracy urzędu, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu pod numerem telefonu 32 449 38 75.

Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 74 ust. 3a pkt. 1) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Z kolei art. 49 kpa stanowi, iż zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej, zaś zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

z up. BURMISTRZA

Piotr Sidzina  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Wnioskodawcy
2. Tablica ogłoszeń oraz BIP Urzędu Miejskiego w Pszczynie
3. Tablica ogłoszeń oraz BIP Urzędu Gminy w Goczałkowicach - Zdroju
3. a/a

## KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. L119/1) (zwane „RODO”) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Pszczyny, ul. Rynek 2, 43-200 Pszczyna.
2. Informacje o sposobie i zakresie przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz przysługujących Pani/Panu uprawnień może Pani/Pan uzyskać kontaktując się z inspektorem ochrony danych e-mail: iod@pszczyna.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora wskazany powyżej.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie obowiązujących przepisów prawa tj. przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zmianami) i ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735)
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), związanego z prowadzonym postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
5. Przetwarzane są następujące kategorie danych osobowych: imiona i nazwiska, adresy zamieszkania, numery działek ewidencyjnych, numery ksiąg wieczystych.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 4, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
7. Pani/Pana dane mogą zostać przekazane organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa oraz innym podmiotom, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Gminą Pszczyna przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Burmistrz Pszczyny.
8. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, przysługują Pani/Panu następujące prawa:
  - a) prawo dostępu do danych osobowych,
  - b) prawo żądania sprostowania/poprawienia danych osobowych,
  - c) prawo żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych.
9. Pani/Pana dane osobowe zostały pozyskane z ewidencji gruntów i budynków.
10. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przepisy rozporządzenia zostały naruszone przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.