

ZARZĄDZENIE NR 0050/85/2021
Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój
z dnia 26 lipca 2021r.

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach-Zdroju .

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz.713 ze zm.), art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.)

zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości położonej w Goczałkowicach-Zdroju, bliżej opisaną w wykazie stanowiącym załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, o której mowa w § 1 podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Goczałkowicach-Zdroju, ul. Szkolna 13 na okres 21 dni,
- 2) zamieszczenie na stronie internetowej www.bip.urzad.goczalkowiczdroj.pl na okres 21 dni,
- 3) opublikowanie informacji o jego zamieszczeniu w czasopiśmie „Dziennik Zachodni”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć głównemu specjalście ds. nieruchomości i gospodarki komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia nr 0050/83/2021 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 26 lipca 2021r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5

| Nr działki | Powierzchnia dzierżawiona (ha) | Użytki | Nr księgi wieczystej | Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto |
|------------|--------------------------------|---------|----------------------|---|
| 2666/65 | 0,0285 | R III b | KA1P/00031945/9 | 21,- (miesięcznie) 15,- (rocznie) |

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Głównej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol planu MN1.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, w części o pow.0,0085 ha z przeznaczeniem do wykorzystania jako wjazd do posesji, a w części o pow. 0,0200 ha do użytku rolniczego jako ogródek przydomowy
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są:
 - za grunty dzierżawione z przeznaczeniem na parkowanie samochodów i przyczep, miesięcznie do 15-tego każdego miesiąca,
 - za grunty dzierżawione na cele rolne, jednorazowo za cały rok z góry w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.