

**ZARZĄDZENIE NR 0050/107/2020**  
**Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój**  
**z dnia 20 sierpnia 2020r.**

**w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach-Zdroju.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz.713), art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) oraz w oparciu o § 2 ust.1 pkt 1) Uchwały Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój Nr XXXIX/274/2010 z dnia 27.04.2010r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gminy Goczałkowice-Zdrój oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010r. Nr 123, poz.1981).

**zarządzam:**

**§ 1**

Przeznaczyć do wydzierżawienia części nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju, bliżej opisanych w wykazach stanowiących załączniki od nr 1 do nr 12 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykazy części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, o którym mowa w § 1 podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Goczałkowicach-Zdroju, ul.Szkolna 13 na okres 21 dni.
- 2) opublikowanie informacji o ich wywieszeniu w:
  - czasopiśmie „Dziennik Zachodni”,
  - na tablicach ogłoszeń znajdujących się na terenie gminy Goczałkowice-Zdrój,
  - w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Goczałkowicach-Zdroju na stronie internetowej [www.bip.goczalkowiczdroj.pl](http://www.bip.goczalkowiczdroj.pl).

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzyć głównemu specjalście ds. nieruchomości i gospodarki komunalnej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 zarządzenia nr 0050/107/2020 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 20 sierpnia 2020r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Bór II, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.3**

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto
221/35	0,2840	R V – 0,2739 ha Ps IV-0,0101 ha	KA1P/00036668/8	28,-

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Bór II.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny zabudowy zagrodowej w terenach zainwestowanych – MN 3, tereny zabudowy mieszkaniowej o charakterze rekreacyjnym – MN 4, tereny dróg publicznych – KD.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 15 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 2 zarządzenia nr 0050/107/2020 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 20 sierpnia 2020r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Żeromskiego, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5**

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto
2097/36	0,0149	R III b – 0,0052 ha R IV a -0,0097 ha	KA1P/00045738/6	15,-

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Żeromskiego.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN 1.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 15 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 3 zarządzenia nr 0050/107/2020 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 20 sierpnia 2020r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Żeromskiego, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5**

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto
1761/36	0,0849	R IIIb – 0,0270 ha R IVa – 0,0579 ha	KA1P/00045738/6	15,-

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Żeromskiego.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny zieleni urządzonej o charakterze izolacyjnym ZP 2.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 15 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 4 zarządzenia nr 0050/107/2017 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 20 sierpnia 2020r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju w międzywalu rzeki Wisły, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.2**

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto
665/75	0,8583	R IV a – 0,7473 ha Ł IV – 0,1110 ha	KA1P/0004447/0	86,-

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w terenach międzywala rzeki Wisły.

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny zieleni związanej z wodami stojącymi i płynącymi – ZP 3, tereny parkingów – KP.

3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.

4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 15 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.

6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 5 zarządzenia nr 0050/107/2020 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 20 sierpnia 2020r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach -Zdroju

### **W Y K A Z**

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Jeziornej, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.8**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Użytki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)</b>
<b>150/18</b>	<b>0,7685</b>	<b>R III b</b>	<b>KA1P/00076755/7</b>	<b>77,-</b>

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Jeziornej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: Tereny zieleni związanej z wodami stojącymi i płynącymi – ZP 3.
3. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 15 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 6 zarządzenia nr 0050/107/2020 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 20 sierpnia 2020r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach-Zdroju

### W Y K A Z

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul.Siedleckiej, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.1**

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto
3118/41	0,3105	R IV a	KA1P/00060440/1	430,-
3119/41	0,4370	R IV a	”	
1868/3	0,5000	Ł III	KA1P/00013017/3	
1869/3	0,2200	Ł III	KA1P/00012893/0	
1870/3	0,1800	Ł III	KA1P/00036668/8	
1871/3	0,2200	Ł III	”	
1872/3	0,4800	Ł III	”	
1873/3	0,2500	Ł III	”	
1874/3	0,2980	Ł III	”	
1875/3	0,4300	Ł III-0,2225	”	
		R IV b-0,2075	”	
1886/3	0,6000	R IV b	”	
1888/3	0,3740	Ł III	”	

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul.Siedleckiej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny obiektów produkcyjnych – P 2, Tereny składów i magazynów – P 3.
3. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 15 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 7 zarządzenia nr 0050/107/2020 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 20 sierpnia 2020r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul.PCK, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5**

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto
1383/38	0,1500	R III b	KA1P/13005/6	15,-

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul.PCK
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN 1.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 15 października każdego roku obowiązywania umowy.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.



Załącznik nr 8 zarządzenia nr 0050/107/2020 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 20 sierpnia 2020r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul.Polnej, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.1**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Użytki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto</b>
<b>3554/202</b>	<b>0,2591</b>	<b>R IV a – 0,1456 R IV b – 0,0635 Ł IV – 0,0500</b>	<b>KA1P/00036664/0</b>	<b>26,-</b>

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul.Polnej
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN 1, tereny upraw polowych, łąk i pastwisk – R.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 15 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 9 zarządzenia nr 0050/107/2020 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 20 sierpnia 2020r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach –Zdroju

## W Y K A Z

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Uzdrowskiej, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5**

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto
1029/1	0,2280	R III b	KA1P/00036668/8	182,-
1030/1	0,2410	R III b	KA1P/00036668/8	
1035/1	0,4900	R III a – 0,1764 R III b – 0,3136	KA1P/00013003/2	
1037/1	0,4719	R III b	KA1P/00036668/8	
1042/1	0,2120	R III a	KA1P/00036668/8	
1642/1	0,1782	R III b	KA1P/00013016/6	

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Uzdrowskiej
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny upraw polowych, łąk i pastwisk – R, tereny dróg publicznych - KD
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 15 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 10 zarządzenia nr 0050/107/2020 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 20 sierpnia 2020r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach -Zdroju

### **W Y K A Z**

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Korfantego, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Użytki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto</b>
<b>2073/36</b>	<b>0,0220</b>	<b>dr</b>	<b>KA1P/00035607/6</b>	<b>15,-</b>

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Korfantego.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN 1.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 15 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 11 zarządzenia nr 0050/107/2020 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 20 sierpnia 2020r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Korfantego, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Użytki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto</b>
<b>2092/36</b>	<b>0,0202</b>	<b>R IV a</b>	<b>KA1P/00045738/6</b>	<b>15,-</b>

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Korfantego.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN 1.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 15 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 12 zarządzenia nr 0050/107/2020 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 20 sierpnia 2020r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Uzdrowskiej, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.1**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Użytki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto</b>
<b>2039/2</b>	<b>0,3994</b>	<b>Bi</b>	<b>KA1P/00013005/6</b>	<b>40,-</b>

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Uzdrowskiej
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: tereny dróg publicznych – KD, tereny zabudowy usługowej - UU, tereny obiektów produkcyjnych – P2.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 15 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.