

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia część nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach-Zdroju .

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz.506 ze zm.), art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, ze zm.)

zarządzam:

§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości położonej w Goczałkowicach-Zdroju, bliżej opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wydzierżawianą część działki nr 3182/41 zaznaczono kolorem czerwonym na mapie będącej załącznikiem nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, o którym mowa w § 1 podać do publicznej wiadomości poprzez:


- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Goczałkowicach-Zdroju, ul.Szkolna 13 na okres 21 dni,
- 2) zamieszczenie na stronie internetowej www.bip.urzad.goczalkowiczdroj.pl na okres 21 dni,
- 3) opublikowanie informacji o jego zamieszczeniu w czasopiśmie „Dziennik Zachodni”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć głównemu specjalście ds. nieruchomości i gospodarki komunalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ

Gabriela Placha

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju w rej. ul. Zimowej, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.1

Nr działki	Powierzchnia (ha) wydzierżawiona	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
3182/41	0,2383	R IV a	KA1P/00027329/4	24,-

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rej. Ul. Zimowej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: *Tereny upraw polowych* - symbol planu R.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

**WÓJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ**
ul. Szkolna 13, 43-230 Goczałkowice-Zdrój

Załącznik nr 2 zarządzenia nr 0050/134/2019 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 10. października 2019r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

SKALA 1 : 1000



**WOJT GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ**

Plach
Gabriela Placha