

Protokół
z VII Sesji Rady Gminy Goczalkowice-Zdrój
z dnia 7 maja 2019 r.

Obrady rozpoczęto 7 maja 2019 o godz. 14:00, a zakończono o godz. 17:50 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 12 członków.

Obecni:

1. Michał Cebula
2. ~~Norbert Czernecki~~
3. Michał Czernek
4. ~~Łukasz Hanke~~
5. Zbigniew Jacek
6. Krzysztof Kwaśny
7. Tadeusz Lazarek
8. Monika Młodzik
9. Monika Nikiel
10. Izabela Ogierman
11. Piotr Pająk
12. Małgorzata Paszek
13. Rafał Polok
14. ~~Krystyna Świerkot-Żmij~~
15. Marian Wróbel

1. Otwarcie sesji

Przewodniczący Rady otworzył sesję i przywitał zebranych.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad

Przewodniczący Rady stwierdził prawomocność obrad.

3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji

Głosowano w sprawie: przyjęcia protokołu z poprzedniej sesji.

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (11)

Michał Cebula, Michał Czernek, Zbigniew Jacek, Krzysztof Kwaśny, Tadeusz Lazarek, Monika Młodzik, Monika Nikiel, Izabela Ogierman, Piotr Pająk, Małgorzata Paszek, Marian Wróbel

NIEOBECNI (4)

Norbert Czernecki, Łukasz Hanke, Rafał Polok, Krystyna Świerkot-Żmij

4. Pisemne zgłaszanie interpelacji

Podczas sesji nie wpłynęły żadne interpelacje.

5. Informacja o planach i realizacji Gminnego Ośrodka Sportu u Rekreacji w 2019r.

Kierownik GOSiR-u przedstawił informację o planach i realizacji GOSiR- w 2019r
(Załącznik nr 1)

Brak dyskusji .

6. Uchwalenie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów boisk sportowych w gminie Goczalkowice-Zdrój

6a. omówienie projektu planu

Pan Waław Rutkowski omówił powyższy projekt uchwały.

Pan Tadeusz Kostoń z firmy projektowej TIM INVEST Architektura omówił prezentację
(Załącznik nr 2)

Głosowano wniosek w sprawie: nieodczytywania w całości projektów uchwał .

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

Michał Cebula, Michał Czernek, Zbigniew Jacek, Krzysztof Kwaśny, Tadeusz Lazarek, Monika Młodzik, Monika Nikiel, Izabela Ogierman, Piotr Pająk, Małgorzata Paszek, Rafał Polok, Marian Wróbel

NIEOBECNI (3)

Norbert Czernecki, Łukasz Hanke, Krystyna Świerkot-Żmij

Pan Marian Waliczek zabrał głos w sprawie powstania nowej drogi na terenach boisk piłkarskich. Jak dodaje projekt budowy na terenie boisk sportowych, na terenie uzdrowiska (strefa A) uważa za pomysł szkodliwy dla mieszkańców, gdzie zabiera się najlepsze i najcenniejsze tereny gminy pod rekreację i wypoczynek, tereny które generalnie powinny służyć naszym, podatnikom, a nie komuś obcemu. Projekt ten niszczy roślinność, następuje kolejna wycinka znacznej ilości drzewostanu. Pani wójt mówi „że dba o czyste powietrze” ale z tego projektu wynika że tylko mówi. Te działania, które proponuje mogą w przyszłości przyczynić się do utraty statusu gminy uzdrowskiej. Tyle się mówi o niewpuszczaniu samochodów do centrum uzdrowisk, dbanie o nasze zdrowie ale władzy gminy jest to bez znaczenia. W naszej strategii jest mowa o poprawie warunków bytowych mieszkańców, ochronie powietrza, środowiska. Ten projekt niestety jest tego rażącym zaprzeczeniem. Prognoza oddziaływania na środowisko, która jest zrobiona dla tego projektu, pokazuje nam projekt zagrożenia. Ktoś kiedyś napisał drogi projektuje się dla ludzi nie dla samochodów, droga ma spowodować wzrost jakości życia. W tym przypadku niestety następuje pogorszenie warunków życia mieszkańców ul. Krzyżanowskiego, spadek wartości mienia, naruszenia dóbr osobistych. W związku z tym mieszkańcy proszą radę gminy, aby pozostawić ten teren na cele rekreacji i wypoczynku min. plac zabaw itp., zostawić pozostałość drzewostanu, wzdłuż drogi krzyżanowskiego zgodnie z diagnozą posadzić zielen akustyczną. Wiadomo, że będzie znaczne oddziaływanie Akademii Łukasza Piszczka dla okolicznych posesji, zielen akustyczna byłaby bardzo dobrym rozwiązaniem. Pan Marian Waliczek zarzucił, że w gminie Goczalkowice-Zdrój nie ma żadnych konsultacji społecznych, najpierw zamierzenia należy przedyskutować z ludźmi, poznać ich zamiary, uczucia, odczucia. Nniestety jak dodaje pan

Waliczek jest to zdoła odmienne, potem rodzi się chaos i są protesty. Brak nowej strategii gminy. Mieszkańców i radnych z moich obserwacji stawia się przed faktem dokonanym, tak nie powinno być.

Pani Halina Bankiel mieszkanka gminy zarzuciła pani Wójt, brak organizacji spotkań z mieszkańcami co do możliwości wypowiedzenia się w danym temacie. Jak informuje zielen akustyczna jest tylko tak naprawdę w jednym miejscu, i to cyt. „nieszczęsne boisko ze sztuczną nawierzchnią” gdyby było odwrócone tylko 90 stopni to powstałby tam duży pas zieleni 4-5m i mieszkańcy byłiby usatysfakcjonowani, a tak to tam jest jedynie 0,5m na zieleni. Po uruchomieniu akademii będzie hałas. Gdzie ta akustyka między okolicznymi domami a boiskiem. Dlaczego z nami nie rozmawiacie, (żał do radnych, do gminy) ten kto mieszka na tym terenie ma swoje spostrzeżenia, który z radnych się tam przemieszcza, żeby ten teren zobaczyć. Po za tym, na dzisiejsze spotkanie nikt nas nie zaprosił, gmina nie konsultuje z nami nic. Na zakończenie pani Bankiel poprosiła, aby zapraszać także mieszkańców na ważne posiedzenia rady, aby uniknąć popełnianych błędów. My jako mieszkańcy nie mieliśmy wpływu na wydzierżawienie tego terenu (wszystko się robi do tyłu i za naszymi plecami). „obudźcie się państwo, żeby na przyszłość nie robić takich numerów ludziom, którzy mieszkają tutaj od lat”

Oklaski – publiczność

Pan Andrzej Pawłowicz nawiązał do wątku, „że gmina nie rozmawia z ludźmi” ja się z tym zgadzam, rozmowa wygląda tak samo (dot. wycinki trzech dębów na ul. Siedleckiej). Tak nie można z ludźmi postępować

Pani Halina Bankiel przypomniała wszystkim, że o tą zielen od 20 lat dba, żeby ktoś przynajmniej podziękował

Wójt Gminy powiedział, że jest to nieprawda, gdyż przy każdej możliwej okazji dziękowaliśmy pani za pięknie utrzymaną zielen

Pani Halina Bankiel powiedziała, że oczekiwała by chociaż małego dowartościowania, robić i dzierżawić coś aby upiększyć środowisko – mija się z celem

6b. omówienie i stwierdzenie, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goczałkowice-Zdrój

Pan Waław Rutkowski odczytał stwierdzenie, że ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu boisk sportowych w gminie Goczałkowice-Zdrój, nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goczałkowice-Zdrój (Załącznik nr 3)

Pani Bankiel zapytała gdzie ma być ta zielen izolacyjna dot. fragmentu „wyznacza teren zieleni parkowej i oznacza go symbolem II.58.2.ZP2”

Pan Tadeusz Kostoń przy pomocy mapy (prezentacja) pokazał o jakiej zieleni mowa.

Pani Halina Bankiel po raz kolejny powiedziała, że gdyby boisko przesunięto o 90 stopni mielibyśmy wspaniały pas zieleni, a tak nie mamy nic. Na etapie projektowania należało z mieszkańcami rozmawiać

Pan Waław Rutkowski poinformował, że autorem boiska nie jest gmina tylko Akademia Łukasza Piszczka – projektant

Pan Michał Hassa poinformował, że slajd nr 4 jest to fragment projektu budowlanego - pozwolenia na budowę i on nie ma nic wspólnego z dzisiaj procedowaną zmianą planu. Zmiana planu polega na usunięciu drogi która była tzw. „sięgaczem”. Teren zieleni izolacyjnej to jest nowy fragment, który aktualny plan w ogóle nie obejmował (elementy

zielni izolacyjnej). Dyskusje nad mpzp dla terenów boisk sportowych zaczęły się jesienią 2016r. i trwały 1,5 roku, dziś rada gminy zajmuje się tematem zmiany mpzp dla terenów boisk sportowych, jest określona procedura, tematy które państwo poruszacie są przedmiotem uwag, które zostały zgłoszone do tego planu. Jak również proszę pamiętać o tym, iż każdy z mieszkańców zainteresowanych miał prawo na początkowym etapie całego postępowania złożyć wnioski o sposób zagospodarowania tego terenu (np. umiejscowienie np. zieleni izolacyjnej – takie wnioski nie wpłynęły). Zatem zgodnie ze złożonymi wnioskami taki projekt planu został przygotowany. Uwaga : rada gminy głosuje tylko nad tymi zmianami (wydzieleniem terenu pod drogę, zlikwidowaniem „sięgacza” i stworzenie nowego zagospodarowania zieleni izolacyjnej) a nie nad przeznaczeniem boiska.

Pani Halina Bankiel jeszcze raz powiedział, że do tego właśnie prowadzą błędy z brakiem konsultacji społecznych

Pan Tadeusz Kostoń powiedział, że nie powinien brać udział w dyskusji skoro już zleczone zadanie zostało wykonane. Ponieważ padło tutaj stwierdzenie nieprawdziwe. Poinformował, że pozwolenie na budowę, które zostało wydane nie ma żadnego związku z procedurą administracyjną, którą w tej chwili procedujemy. Pozwolenie na budowę wydaje Starosta Pszczyński

Pan Marian Waliczek powiedział, że problem można naprawić, nie poszerzać drogi wzdłuż ul. Krzyżanowskiego pozostawić ją w tym miejscu jakim jest tylko umiejscowić zieleni akustyczną i to załatwi konflikt. Jak informuje pan Marian Waliczek w styczniu br. zwrócił się pismem do Wójta Gminy z tematem jak będą wyglądały te boiska oraz z jakimi skutkami dla mieszkańców, niestety prawie żadnej odpowiedzi nie otrzymałam

Pan Waław Rutkowski dokończył odczytywanie stwierdzenie, że ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu boisk sportowych w gminie Goczałkowice-Zdrój, nie naruszają ustaleń Studium uwarunkować i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goczałkowice-Zdrój

Radna Izabela Ogierman powiedziała, że decydując się na dzierżawę tego boiska mieliśmy nadzieję że robimy coś dobrego dla naszej gminy, że taka osobowość jak pan Łukasz Piszczek chce otworzyć Akademię, z której gmina będzie się szczycić. Nie zdawaliśmy sobie sprawę, że mieszkańcy tak jak dzisiaj będą mieć pretensje, gdzie inwestycja w większym zakresie jest już skończona i planowana do uruchomienia. Oczywiście, że bierzemy pod uwagę państwa wnioski i informacje i zwrócimy większą uwagę na konsultacje społeczne podejmując niektóre decyzje. Jak dodaje radna cieszy się, że ta Akademia powstała zdaje sobie sprawę jeżeli inwestor ma zgodę dzierżawy danego terenu i pozwolenie na budowę to „on nie będzie latał po wszystkich sąsiadach i uzgadniał swojej inwestycji”.

Pan Marian Waliczek powiedział, że nie było żadnych konsultacji z mieszkańcami co do planu zagospodarowania terenu przez Akademię Łukasza Piszczka

Pan Michał Hassa poinformował, że pozwolenie na budowę wydaje starostwo. Przed wydaniem pozwolenia i przed zawarciem umowy dzierżawy były pokazywane slajdy jak to całe przedsięwzięcie będzie wyglądać i przykro że państwo w nich nie uczestniczyliście ale nie ma innej możliwości aby przy konsultacjach społecznych „biegać do każdego mieszkańca”, są odpowiednie procedury. Gmina Goczałkowice-Zdrój, nie jest, aż taką wielką gminą żeby nie było wiadomo co się w niej dzieje

Przewodniczący Rady Gminy powiedział, że sesję rady gminy są otwarte dla mieszkańców i każdy ma prawo w nich uczestniczyć, na tablicach ogłoszeń są wywieszane informacje kiedy jest sesja i jaką są tematy.

Pani Halina Bankiel powiedziała, że my nie jesteśmy przeciwni tej inwestycji, tylko na tą decyzję trzeba popatrzeć globalnie, całościowo

Pan Andrzej Pawłowicz powiedział, że jest brak informacji, co będzie obradowane na danej sesji

Radny Michał Czernek powiedział, że z jednej strony wielka radość że państwo przychodziecie na sesję rady gminy szkoda, że nie było państwa na komisjach, konsultacje są w różny sposób prowadzone. Konsultacje są i proszę tutaj nie uprawiać „demagogii” a z drugiej strony nie wymagać od nas tego, że będziemy chodzić od domu do domu, aby państwo na pewne rzeczy się zgodzili bo po to są procedury prawne, które są zachowywane, a w pozwoleniu na budowę mają państwo możliwość odwołania. Mówmy prawdę. Radny Michał Czernek zapytał, czy te dokumenty (zmiany mpzp boisk sportowych) podlegają opinii Ministra Zdrowia i jak to się ma do w rzeczywistości do Uzdrowiska (bo przy każdej inwestycji słyszymy, że możemy stracić status gminy uzdrowiskowej)

Wójt Gminy poprosiła aby jeszcze raz przypomnieć etapy procedurę planistyczną

Pan Michał Hassa powiedział, że po podjęciu uchwały o rozpoczęciu prac nad procedurą planistyczną jest okres oczekiwania w którym następuje możliwość złożenia wniosku do planisty, który na podstawie tych wniosków przygotowuje projekt, następnie ten projekt jest konsultowany w szeregu różnych instytucji (także w Ministerstwie Zdrowia). Bez pozytywnej opinii Ministra Zdrowia nie można dalej procederować. Jest pozytywna opinia

Pan Andrzej Babiński powiedział, że przyszli dzisiaj mieszkańcy przedstawili problemem, czy państwo słyszeli co jest ich problemem, bo widocznie nie. Przyszli prosić o pomoc i podali na tacy co ich zadowoli, nie wiem po co jest ta dyskusja

Pan Andrzej Pawłowicz zapytał radnego Michała Czernka na ilu pan uczestniczył spotkaniach

(bo zarzuca pan tu demagogię) ws. uratowania dębów. Tylko w jednym, a gdzie pozostałe

Pan Marian Waliczek powiedział obawy są proszę połączyć inwestycje akademii, planowany łącznik borowinowa – zielona. Należy się zastanowić jakie skutki pociągną te działania w przyszłości

Głosowano w sprawie: stwierdzenia, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goczałkowice-Zdrój.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

Michał Cebula, Michał Czernek, Zbigniew Jacek, Krzysztof Kwaśny, Tadeusz Lazarek, Monika Młodzik, Monika Nikiel, Izabela Ogierman, Piotr Pająk, Małgorzata Paszek, Rafał Polok, Marian Wróbel

NIEOBECNI (3)

Norbert Czernecki, Łukasz Hanke, Krystyna Świerkot-Żmij

6c. rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Pan Wacław Rutkowski odczytał uwagę oraz sposób rozpatrzenia uwagi nr 1

Głosowano w sprawie: rozstrzygnięcia uwagi nr 1 nieuwzględnionej przez Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój. Kto z Państwa Radnych jest za nieuwzględnieniem uwagi nr 1 .

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (7)

Michał Cebula, Michał Czernek, Zbigniew Jacek, Tadeusz Lazarek, Piotr Pająk, Rafał Polok, Marian Wróbel

WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Krzysztof Kwaśny, Monika Młodzik, Monika Nikiel, Izabela Ogierman, Małgorzata Paszek
NIEOBECNI (3)

Norbert Czernecki, Łukasz Hanke, Krystyna Świerkot-Żmij

Pan Waław Rutkowski odczytał uwagę oraz sposób rozpatrzenia uwagi nr 2

Głosowano w sprawie: rozstrzygnięcia uwagi nr 2 nieuwzględnionej przez Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój. Kto z Państwa Radnych jest za nieuwzględnieniem uwagi nr 2.

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (11)

Michał Cebula, Michał Czernek, Zbigniew Jacek, Krzysztof Kwaśny, Tadeusz Lazarek,
Monika Młodzik, Monika Nikiel, Izabela Ogierman, Piotr Pająk, Rafał Polok, Marian Wróbel
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Małgorzata Paszek

NIEOBECNI (3)

Norbert Czernecki, Łukasz Hanke, Krystyna Świerkot-Żmij

Pan Waław Rutkowski odczytał uwagę oraz sposób rozpatrzenia uwagi nr 3

Głosowano w sprawie: rozstrzygnięcia uwagi nr 3 nieuwzględnionej przez Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój. Kto z Państwa Radnych jest za nieuwzględnieniem uwagi nr 3.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

Michał Cebula, Michał Czernek, Zbigniew Jacek, Krzysztof Kwaśny, Tadeusz Lazarek,
Monika Młodzik, Monika Nikiel, Izabela Ogierman, Piotr Pająk, Małgorzata Paszek, Rafał
Polok, Marian Wróbel

NIEOBECNI (3)

Norbert Czernecki, Łukasz Hanke, Krystyna Świerkot-Żmij

Pan Waław Rutkowski odczytał uwagę oraz sposób rozpatrzenia uwagi nr 4

Głosowano w sprawie: rozstrzygnięcia uwagi nr 4 nieuwzględnionej przez Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój. Kto z Państwa Radnych jest za nieuwzględnieniem uwagi nr 4.

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (11)

Michał Czernek, Zbigniew Jacek, Krzysztof Kwaśny, Tadeusz Lazarek, Monika Młodzik,
Monika Nikiel, Izabela Ogierman, Piotr Pająk, Małgorzata Paszek, Rafał Polok, Marian
Wróbel

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Michał Cebula

NIEOBECNI (3)

Norbert Czernecki, Łukasz Hanke, Krystyna Świerkot-Żmij

6d. rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu finansowania

Głosowano w sprawie: rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu finansowania.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

Michał Cebula, Michał Czernek, Zbigniew Jacek, Krzysztof Kwaśny, Tadeusz Lazarek, Monika Młodzik, Monika Nikiel, Izabela Ogierman, Piotr Pająk, Małgorzata Paszek, Rafał Polok, Marian Wróbel

NIEOBECNI (3)

Norbert Czernecki, Łukasz Hanke, Krystyna Świerkot-Żmij

6e. podjęcie uchwały w sprawie planu

Głosowano w sprawie: podjęcie uchwały w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów boisk sportowych w gminie Goczałkowice-Zdrój.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

Michał Cebula, Michał Czernek, Zbigniew Jacek, Krzysztof Kwaśny, Tadeusz Lazarek, Monika Młodzik, Monika Nikiel, Izabela Ogierman, Piotr Pająk, Małgorzata Paszek, Rafał Polok, Marian Wróbel

NIEOBECNI (3)

Norbert Czernecki, Łukasz Hanke, Krystyna Świerkot-Żmij

7. Podjęcie uchwał w sprawach:

7a) przyjęcia Strategii Ochrony Zdrowia Psychicznego dla Gminy Goczałkowice-Zdrój na lata 2019-2023

Pani Joanna Pieczka omówiła ww. projekt uchwały
Przewodnicząca Komisji Oświaty i Spraw Społecznych Monika Młodzik poinformowała, że komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały

Głosowano w sprawie: przyjęcia Strategii Ochrony Zdrowia Psychicznego dla Gminy Goczałkowice-Zdrój na lata 2019-2023.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

Michał Cebula, Michał Czernek, Zbigniew Jacek, Krzysztof Kwaśny, Tadeusz Lazarek, Monika Młodzik, Monika Nikiel, Izabela Ogierman, Piotr Pająk, Małgorzata Paszek, Rafał Polok, Marian Wróbel

NIEOBECNI (3)

Norbert Czernecki, Łukasz Hanke, Krystyna Świerkot-Żmij

7b) regulaminu otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego z zakresu wychowania przedszkolnego oraz kryteriów wyboru ofert

Pan Krzysztof Turoń omówił powyższy projekt uchwały

Przewodnicząca Komisji Oświaty i Spraw Społecznych Monika Młodzik poinformowała, że komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały

Głosowano w sprawie: regulaminu otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego z zakresu wychowania przedszkolnego oraz kryteriów wyboru ofert.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

Michał Cebula, Michał Czernek, Zbigniew Jacek, Krzysztof Kwaśny, Tadeusz Lazarek, Monika Młodzik, Monika Nikiel, Izabela Ogierman, Piotr Pająk, Małgorzata Paszek, Rafał Polok, Marian Wróbel

NIEOBECNI (3)

Norbert Czernecki, Łukasz Hanke, Krystyna Świerkot-Żmij

7c) ustalenia planu sieci szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Goczałkowice-Zdrój oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, od dnia 1 września 2019 roku

Pan Krzysztof Turoń omówił powyższy projekt uchwały

Przewodnicząca Komisji Oświaty i Spraw Społecznych Monika Młodzik poinformowała, że komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały

Głosowano w sprawie: ustalenia planu sieci szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Goczałkowice-Zdrój oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, od dnia 1 września 2019 roku.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

Michał Cebula, Michał Czernek, Zbigniew Jacek, Krzysztof Kwaśny, Tadeusz Lazarek, Monika Młodzik, Monika Nikiel, Izabela Ogierman, Piotr Pająk, Małgorzata Paszek, Rafał Polok, Marian Wróbel

NIEOBECNI (3)

Norbert Czernecki, Łukasz Hanke, Krystyna Świerkot-Żmij

8. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli Gminnego Ośrodka Kultury w Goczałkowicach-Zdroju

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Michał Czernek odczytał wnioski z przeprowadzonej kontroli Gminnego Ośrodka Kultury w Goczałkowicach-Zdroju

Głosowano wniosek w sprawie: stworzenia/zbudowania w Parku Zdrojowym infrastruktury pozwalającej na organizację letnich koncertów plenerowych .

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

Michał Cebula, Michał Czernek, Zbigniew Jacek, Krzysztof Kwaśny, Tadeusz Lazarek, Monika Młodzik, Monika Nikiel, Izabela Ogierman, Piotr Pająk, Małgorzata Paszek, Rafał Polok, Marian Wróbel

NIEOBECNI (3)

Norbert Czernecki, Łukasz Hanke, Krystyna Świerkot-Żmij

Głosowano wniosek w sprawie: znalezienia na terenie gminy miejsca, w którym docelowo można będzie organizować imprezy kulturalne typu "festyn".

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (12)

Michał Cebula, Michał Czernek, Zbigniew Jacek, Krzysztof Kwaśny, Tadeusz Lazarek, Monika Młodzik, Monika Nikiel, Izabela Ogierman, Piotr Pająk, Małgorzata Paszek, Rafał Polok, Marian Wróbel

NIEOBECNI (3)

Norbert Czernecki, Łukasz Hanke, Krystyna Świerkot-Żmij

Głosowano wniosek w sprawie: przyjęcia wniosku o zwiększenie w budżecie Gminy na rok 2020 dotacji na działalność Gminnego Ośrodka Kultury i powiększenia funduszu płac GOK-u

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (9)

Michał Cebula, Michał Czernek, Zbigniew Jacek, Tadeusz Lazarek, Monika Nikiel, Izabela Ogierman, Małgorzata Paszek, Rafał Polok, Marian Wróbel

PRZECIW (1)

Monika Młodzik

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Krzysztof Kwaśny, Piotr Pająk

NIEOBECNI (3)

Norbert Czernecki, Łukasz Hanke, Krystyna Świerkot-Żmij

Radna Małgorzata Paszek zapytała o jakim terminie mówimy

Radny Michał Czernek powiedział, że dotyczy to 2020r tj.

Pan Michał Hassa powiedział, że jest to głosowanie nad wnioskiem a nie głosowanie nad ewentualnymi zobowiązaniami finansowymi gmin. Powinno to mieć raczej charakter przyjęcia, zatwierdzenia wniosku komisji rewizyjnej

9. Sprawozdanie z pracy Wójta Gminy

Na wstępie wójt Gminy odczytała odpowiedź na wnioski zawarte w protokole z posiedzenia komisji rewizyjnej z dnia 26.02.2019r. (Załącznik nr 4)

Inwestycje zaplanowane na ten rok:

Przebudowa ulicy Wiślniej

Kończy się inwestycja rozpoczęta w 2018r w najbliższym terminie rozpoczną się procedury odbiorowe

Inwestycja zrealizowana na całej długości 580 m w tym:

- przebudowa odcinka 440 mb o szerokości jezdni 6,00 m wraz z budową chodnika z kostki betonowej przylegającego do jezdni na długości 216 mb (od skrzyżowania z ul. Żeromskiego do skrzyżowania z ul. Wisławy Szymborskiej), wymianę krawężników na nowe krawężniki kamienne, wykonanie nowej konstrukcji jezdni, wykonanie nawierzchni z asfaltobetonu oraz wjazdów indywidualnych do posesji, przebudowę napowietrznej linii teletechnicznej oraz wykonanie nowej kanalizacji deszczowej.
- przebudowa łącznika ulicy Wiślniej na długości 140 metrów, poprzez wykonanie nowej nawierzchni z asfaltobetonu, wykonanie nowych wjazdów indywidualnych do posesji oraz budowę kanalizacji deszczowej

Zadanie wykonywała firma F.U.H M&S BRUK Michał Szczygieł, Szymon Zieleźnik z Goczałkowic-Zdroju, za kwotę ofertową 1.714.796 zł brutto.

Przebudowa drogi była dofinansowana częściowo ze środków budżetu państwa tj. Programu na Rzecz Rozwoju oraz Konkurencyjności Regionów poprzez Wsparcie Lokalnej Infrastruktury Drogowej, w kwocie 293 435,00 zł. (i ta kwota została już rozliczona)

Przebudowa ulicy Bór II

16 kwietnia podpisaliśmy umowę na realizację inwestycji z wykonawcą zadania tj. Przedsiębiorstwem Robót Drogowych z Raciborza na kwotę 1 mln 696 tys. 234 zł.

W ubiegłym tygodniu został przekazany plac budowy

Zakres robót obejmuje przebudowę drogi Bór II na długości całkowitej 2331 mb (jezdni będzie miała szerokość od 2,5 do 3,5 m), wymianę zniszczonego przepustu nad potokiem na nowy, wykonanie oświetlenia na odcinku 850 m, tj. montaż 25 słupów oświetleniowych wraz z oprawami oraz okablowaniem i montażem szafy zasilania. Przedmiot zamówienia należy zrealizować **w terminie 90 dni od dnia przekazania placu budowy**

Przetargi ogłoszone:

Przetarg na wykonanie przebudowy ulicy Sołeckiej

W dniu 24 kwietnia ogłosiliśmy przetarg pt. Przebudowa ulicy Sołeckiej w Goczałkowicach-Zdroju. Termin składania ofert upływa 9 maja.

Zakres robót obejmuje:

Przebudowę jezdni na długości 495 mb o szerokości jezdni 5,0 mb, wykonanie nowych warstw nawierzchni z asfaltobetonu oraz wymianę warstw konstrukcyjnych, wymianę obustronnie krawężników wzdłuż jezdni oraz przebudowa zjazdów do bram posesji z kostki betonowej. Wymianę zniszczonego kolektora kanalizacji deszczowej na długości 472,95 mb o średnicy dn 250 i dn 315 kl., wymiana studni rewizyjnych fi 1000, wymiana wpustów ulicznych kl D400. Przedmiot zamówienia należy zrealizować **w terminie 90 dni od dnia przekazania placu budowy**

Na to zadanie ale również na przebudowę części ulicy Solankowej tj. od ulicy Rolnej w kierunku Brzozowej na długości 220 m otrzymaliśmy promesę w wysokości 1 mln 80 tys na

pozostały odcinek wyremontuje PG Silesia w ramach podpisanej z nami umowy w związku z prowadzonymi przez nich pracami przebudowy kanalizacji sanitarnej).

Przetarg dot. przebudowy ul. Solankowej ogłosimy w najbliższym czasie.

Przetarg na wykonanie remontu ulicy Zielonej

Przetarg ogłoszony przez Powiatowy Zarząd Dróg w Pszczynie. Wczoraj miało miejsce otwarcie ofert. Wpłynęło 5 ofert z kwotami od 153 735 do 229 119 zł. Trwa ich analiza pod względem zgodności z warunkami przetargu. Przedmiot zamówienia obejmuje remont drogi powiatowej nr 4102S u. Zielonej w Goczałkowicach - Zdroju na odcinku ok 300mb w km od 0+000 do km 0+300. Roboty polegają na: - remoncie nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego o szerokości ok 5,0m - remoncie poboczy drogi oraz wykonaniu pozostałych robót towarzyszących. Prace powinny się zakończyć do 30 sierpnia

Ogłoszony konkurs w trybie pożytku publicznego

Ogłosiłam trzeci otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych w 2019 r., w zakresie ochrony i promocja zdrowia oraz działań na rzecz osób niepełnosprawnych. Wysokość środków przeznaczonych na realizację tych zadań wynosi 24.700 zł. O dotację mogą ubiegać się organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie

Wpłynęły 3 oferty , aktualnie trwa ich badanie pod względem zgodności z warunkami konkursu.

Program Ograniczenia niskiej emisji zanieczyszczeń

Stan realizacji PONE na dzień 06 maja br. : podpisano 123 umowy. (62 inwestycji to wymiana ogrzewania z węglowego na gazowe, 9 z gazowego na gazowe, 27 z węglowego na węglowe i 11 na wymianę okien, 7 inwestycji dociepleń ścian i 7 docieplenia stropu/dachu) . Odebrano i rozliczono 68 inwestycji.

Wójt Gminy poinformowała, że po przeprowadzonej kontroli przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Pszczynie w Publicznym Przedszkolu nr 2 w Goczałkowicach-Zdroju w trybie pilnym należy zwołać posiedzenie łączonych komisji rady gminy w temacie stanu budynków w przedszkolu w związku z nieprawidłowościami i podjąć działania w tym temacie

Wójt Gminy poinformowała, także że w tym roku kończy się umowa na wywóz i zagospodarowanie odpadów komunalnych na terenie naszej gminy, także proszono o zwołanie łączonych komisji w tym temacie

Radna Małgorzata Paszek poprosiła, aby przygotować się do dalszej procedury dalszego ciągu budowy ciągu ul. Głównej skorzystać z nowo uruchomionego funduszu budowy dróg samorządowych

Wójt Gminy powiedziała, że fundusz budowy dróg samorządowych już ruszył, pierwszy nabór był w miesiącu marcu, drugi ma być w lipcu

10 Wolne głosy i wnioski.

Radny Zbigniew Jacek zapytał, czy jest już ustalony termin z Marszałkiem Województwa w temacie przyszłych losów uzdrowiska

Wójt Gminy odpowiedziała, że w najbliższych dniach będzie ustalony termin spotkania

Pan Adam Maćkowski przedstawiciel rady rodziców przy Szkole Podstawowej nr 1 w Goczałkowicach – Zdroju na ręce pani Wójt oraz Przewodniczącego Rady Gminy złożył pismo dotyczące przywrócenia progu zwalniającego przy ul. Powstańców Śląskich na wysokości Baru Kawowego „u Norberta” oraz wykonania przy ul. Rzemieślniczej chodnika dla pieszych i oświetlenia.

Kierownik AZK powiedział, że przywrócenie progu (o odpowiednich normach) powinno zostać wyjaśnione w ciągu jednego miesiąca

Pan Adam Maćkowski potwierdził poprzednie wypowiedzi mieszkańców, że brak jest przekazu pomiędzy urzędem gmin, radnymi a mieszkańcami. Jak dodaje pan Adam Maćkowski dobrym pomysłem byłoby zaprosić raz na jakiś czas na posiedzenie rady organizacje działające na terenie gminy (formalne i nieformalne), które są także pewnym przekazicielem do mieszkańców, jak dodaje pan Adam Maćkowski każda rada gminy musi mieć swojego „jarząbka”, tutaj radny Michał Czernek jest tym przysłowiowym „jarząbkiem”, gdzie fantastycznie puentuje i się podlizuje, jego rola nie wiadomo co ma obiecać Radny Michał Czernek poprosił żeby nic tu nie insynuować

Przewodniczący Rady Gminy powiedział, że jest to trochę złośliwe ze strony pana Adama Maćkowskiego, który mógł też tutaj z nami siedzieć jako radny

Przewodniczący Rady Gminy odczytał pismo pana Andrzeja Pawłowicza dotyczące opinii w sprawie przebudowy ul. Siedleckiej, które wpłynęło do urzędu gminy w dniu 7 maja 2019r.

Pan Andrzej Pawłowicz powiedział, że dużo już zostało powiedziane, czekamy na wole ze strony pani wójt, brak kontaktu z mieszkańcami, brak konstruktywnej rozmowy

Pan Michał Hassa powiedział, że czas konsultacji już minął, projekt jest w zatwierdzeniach i opiniach- aktualnie toczy się postępowanie przed Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, przesunięcie ścieżki pieszo rowerowej- konsekwencje majątkowe – wywłaszczenie terenu. Obecny etap projektowanej ul. Siedleckiej nie jest w ramach kompetencji rady gminy

Pani Gabriela Pawłowicz powiedziała, że nie należy upajać się ilością wystąpień ale ich konstruktywnością, ważne jest aby w ramach konsultacji dochodzić do kompromisu natomiast konsultacje w wykonaniu urzędu gminy czy pani wójt polegały na tym iż pani wójt przedstawia koncepcję jedynie słuszną i my mamy się na nią zgodzić i nic więcej. Tak proszę państwa konsultacje nie wyglądają, są różni interesariusze ale przede wszystkim my tam mieszkamy nasze zdanie nie zostało wysłuchane w ani jednym punkcie. Odnosząc się do wypowiedzi pana radnego Czernka – dotyczącego bezpieczeństwa wzdłuż ulicy Siedleckiej, zwrócono uwagę, iż parking znajdujący się za ich nieruchomością jest nielegalny i jest niezgodny z mpzp. W związku z tym pani Gabriela Pawłowicz zapytała panią wójt cyt. „co pani z tym zrobiła w tym okresie, i czy wszczęła pani kontrolę, co jest pani obowiązkiem” Wójt Gminy odpowiedziała, że wszczęto kontrolę.

Pani Gabriela Pawłowicz dodała, że w trakcie konsultacji nie były przedstawione nam miejsca postojowe, parkingowe wzdłuż ulicy Siedleckiej w ilości 51 sztuk, te miejsca jak poinformowano będą umiejscowione na prywatnej posesji w związku z tym będzie wywłaszczenie gruntów prywatnego właściciela. Jednocześnie ten sam właściciel po drugiej stronie zajmuje teren pasa drogowego. Mieszkancka zapytała, czy do tej pory gmina uzyskiwała dochody z tego tytułu i w jakim sposób ten grunt ma zamiar odzyskać Radny Michał Czernek poprosił aby podawać wszystkie pełne informacje, gdyż w jednej wypowiedzi cztery razy pani sobie zaprzeczyła najpierw państwo mówicie, że nie było konsultacji, potem że nie tak się prowadzi konsultacje, po czym mówi pani że podczas konsultacji czegoś tam nie było. Więc pytanie były czy nie były te konsultacje (to jest retoryczne pytanie radny nie oczekuje odpowiedzi). Mówicie państwo, że my państwa nie słuchamy na posiedzeniu komisji cyt. pismo z 2016r. w sprawie budowy ul. Siedleckiej i to co pani Wójt robi i czym aktualnie rada gminy się zajmuje to jest efekt państwa pisma

Pan Andrzej Pawłowicz poprosił, aby zapoznać się dokładnie z dokumentacją, odnośnie pisma z 2016r. tak wnioskowaliśmy o drogę, ale nie taką jaką pokazuje nam pani wójt. Wójt Gminy powiedziała, że przeanalizowaliśmy wszystkie państwa uwagi i w rozmowie telefonicznej zakomunikowano ostateczny przebieg drogi

Pan Michał Hassa powiedział, że po przeanalizowaniu jednej i drugiej strony nie da się wypracować wspólnego kompromisowego stanowiska

Radny Zbigniew Jacek zapytał czy doszło do spotkania dwóch projektantów dot. ul. Siedleckiej

Przewodniczący Rady Gminy odpowiedział, że dziś będzie jeszcze raz dzwonić do projektanta. Nie doszło wcześniej do spotkania ze względu na zaplanowany wcześniej urlop jednego z projektantów.

Radna Izabela Ogierman przypomniała, że to państwo Pawłowicz przyszli do rady prosić o pomoc żebyśmy ich wysłuchali i złożyli nam propozycję na jednym ze spotkań przeprowadzenia tej drogi uwzględniającej zachowania dębów, może nie jesteśmy władni ale wysłuchać mieszkańców zawsze możemy, jeśli umiemy pomóc to staramy się im pomóc.

Projektant (z gminy) nie przedstawił radnym wariantu z zachowaniem dębów tylko wariant nasadzenia dużej ilości nowych drzew wzdłuż całej drogi. Prosił państwa Pawłowicz aby „wasz” projektant odpowiedział na pismo „projektanta z urzędu” i to się właśnie tutaj odbyło. Mimo wszystko chcemy prosić o spotkanie ostateczne z „naszym projektantem” póki te dęby nie zostały wycięte. Społeczna życzliwość.

Pan Michał Hassa powiedział, że ten temat wraca po raz któryś nie oczekujcie państwo, że przy trzech negatywnych odpowiedziach czwarta będzie pozytywna. Na obecnym etapie zmiana koncepcji tak naprawdę wiąże się z projektowaniem drogi od nowa

Pan Andrzej Pawłowicz powiedział, że tak nie można postępować z mieszkańcami

Pani Gabriela Pawłowicz zapytała panią Wójt kiedy odpowie na zadane wcześniej pytania Wójt Gminy powiedziała, że wie że państwo Pawłowicz są niezadowoleni, i myślą że konsultacje będą trwały tak długo aż postawią na swoim, niejednokrotnie rozmawiano o tej drodze (w różnych składach osobowych), przeanalizowano wszystkie wnioski i gdyby dało się uchronić te dęby to byśmy je uchronili ale nie da się wybudować porządną i bezpieczną drogę wraz z dębami

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że wszystkie sesje począwszy od miesiąca czerwca będą się odbywać o godzinie 14.00 w ostatni wtorek danego miesiąca. Raport o stanie gminy rada otrzyma do końca maja br.

11 Zakończenie obrad

Przewodniczący Rady Gminy zamknął obrady VII sesji rady gminy.

.....
Tadeusz Lazarek
Przewodniczący Rada Gminy Goczałkowice-Zdrój

Protokołowała Katarzyna Mizera.

Zielonka Nr 3 do Protokołu
z VII Sesji Rady Gminy
z dnia 7. Marca 2018. R9

Stwierdzenie, że ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu boisk sportowych w gminie Goczałkowice-Zdrój, nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goczałkowice-Zdrój.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945), zwanej dalej ustawą, plan miejscowy uchwała Rada Gminy, po stwierdzeniu że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Ponadto przepis art. 9 ust. 4 ustawy stanowi, że ustalenia studium są wiążące dla organów Gminy przy sporządzaniu planów miejscowych, a art. 15 ust. 1 ustawy określa, że plan miejscowy sporządza się zgodnie z zapisami studium.

Gmina Goczałkowice-Zdrój posiada Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goczałkowice-Zdrój, przyjęte uchwałą Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój Nr XLII/277/2014 z dnia 19 sierpnia 2014 r., zmienione uchwałą Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój Nr XXXI/234/2017 z dnia 19 grudnia 2017 r. Kierunki zagospodarowania przestrzennego (ustalenia Studium) przedstawione są graficznie na rysunku Studium oraz opisane w tekstowej części oznaczonej liczbą 2, w formie rozpisanej w punktach i podpunktach części tekstowej.

Zgodnie z rysunkiem Studium, obszar opracowania przedmiotowej zmiany planu objęty jest obszarem funkcjonalnym oznaczonym w tymże Studium symbolem US.

W części 2.1.2. Studium, określającej kierunki zmian w przeznaczeniu terenu, w tabeli 2.1., definiującej obszary funkcjonalne ustalono, że dla obszaru funkcjonalnego oznaczonego symbolem US, podstawowym kierunkiem zagospodarowania przestrzennego powinny być tereny sportu i rekreacji, a w tabeli 2.2., określającej rodzaje przeznaczenia terenów możliwe do ustalenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w obrębie poszczególnych obszarów funkcjonalnych, zostało ustalone, że w obrębie obszarów funkcjonalnych o symbolu US można wyznaczać w planie tereny i następującym przeznaczeniu:

- tereny sportu i rekreacji
- tereny zabudowy usługowej.

Dla stwierdzenia czy ustalenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu boisk sportowych w gminie Goczałkowice-Zdrój nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, istotne są przepisy art. 9 ust. 1 i ust. 5 oraz art. 14 ust. 1 i ust. 8 ustawy.

Artykuł 9 ust. 1 stanowi że:

w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Artykuł 9 ust. 5 stanowi że:

studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Artykuł 14 ust. 1 stanowi, że:

w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Artykuł 14 ust. 8 stanowi, że:

plan miejscowy jest aktem prawa miejscowego.

Reasumując:

Studium nie określa przeznaczenia terenów ponieważ jest zapisem przyjętej przez gminę polityki przestrzennej Gminy, wraz z lokalnymi zasadami zagospodarowania przestrzennego. Ustalenia Studium wskazują pożądane przez gminę kierunki zagospodarowania przestrzennego dla wyznaczonych na rysunku Studium obszarów funkcjonalnych, przy czym granice tych obszarów nie są liniami rozgraniczającymi tereny o różnych sposobach zagospodarowania, ponieważ takie linie można ustalać tylko w planach miejscowych.

Przeznaczenie terenów oraz sposoby ich zagospodarowania i zabudowy określić można tylko w planie miejscowym.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu boisk sportowych w gminie Goczałkowice-Zdrój nie wprowadza nowych rodzajów przeznaczenia lub sposobu zagospodarowania terenu do ustaleń zmienianego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010 r. (ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010 r. Nr 257 poz. 4033), a więc bazuje na zamkniętym katalogu terenów o różnym przeznaczeniu i sposobie zagospodarowania, ustalonym w rozdziale 3 planu zmienianego.

Zmiana planu nie jest dokonywana na całej powierzchni obszaru jej sporządzania, obejmującego teren działki Nr 1516/36 lecz tylko na niektórych, wymienionych niżej fragmentach jej powierzchni.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu boisk sportowych w gminie Goczałkowice-Zdrój wprowadza zmiany przeznaczenia i sposobu zagospodarowania terenu dla 4 fragmentów powierzchni działki Nr 1516/36, dla których:

- wyznacza teren sportowo rekreacyjny otwarty i zieleni parkowej i oznacza go symbolem II.58.1.US2/ZP2, o powierzchni 0,4880 ha

- wyznacza teren zieleni parkowej i oznacza go symbolem II.58.2.ZP2, o powierzchni 0,0840 ha

- likwiduje odcinek drogi oznaczonej symbolem II.14KDD, planowany na terenie działki Nr 1516/36,

- wyznacza teren dróg publicznych i oznacza go symbolem II.06KDP, o powierzchni 0,2700 ha.

Na pozostałej części obszaru sporządzania zmiany planu ustalenia nie ulegają zmianie.

Przeznaczenie terenu sportowo rekreacyjnego otwartego wraz z zielenią urządzone o charakterze izolacyjnym, oznaczone symbolem II.58.1.US2/ZP2, jest zgodne z zapisami studium.

Przeznaczenie terenu zieleni urządzonej o charakterze izolacyjnym, oznaczone symbolem II.58.2.ZP2, wyznaczone na niewielkim i wąskim fragmencie terenu, jest zgodne z możliwym do ustalenia przeznaczeniem uzupełniającym, zapisanym w ustaleniach planu objętych przez § 17 (tereny zabudowy usługowej – UZ1) i § 24 (tereny sportowo rekreacyjne otwarte – US2), jako tereny zieleni towarzyszącej, więc nie narusza ustaleń studium.

Likwidowany odcinek drogi klasy dojazdowej 14.KDD stanowiący dojazd do istniejącego budynku, mieszczącego zaplecze sportowe dla boisk oraz lokal gastronomiczny na piętrze, nie jest ujęty w ustaleniach studium, ponieważ w zapisie polityki przestrzennej Gminy istotne są tylko podstawowe elementy tworzące układ drogowy miejscowości. Planowany odcinek drogi, którego likwidację ustalono w zmianie planu, nigdy nie został wybudowany, do dnia dzisiejszego nie wydzielano działek gruntu na potrzeby budowy tej drogi, a więc w zaplanowanym miejscu nie istnieje budowla drogowa (obiekt liniowy), o której mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, która spełniałaby parametry drogi publicznej określone w ustawie o drogach publicznych.

Przeznaczenie północno-zachodniego fragmentu działki Nr 1516/36 na teren dróg publicznych, oznaczony symbolem II.06KDP, zgodnie z ustaleniami § 41 planu, dotyczy wszystkich terenów drogowych, to jest: placów, przestrzeni pieszych i ścieżek rowerowych o symbolach KDP. Przeznaczeniem podstawowym terenu są: place, przestrzenie piesze, ścieżki, ciągi piesze i rowerowe. Przeznaczeniem uzupełniającym może być: zieleni towarzyszącą obiektem budowlanym, elementy infrastruktury technicznej. Plan ustala na tych terenach między innymi dominację ruchu pieszego (nie dotyczy pojazdów uprzywilejowanych). Dopuszcza się między innymi: lokalizację miejsc parkingowych dla samochodów dostawczych i obsługujących strefę uzdrowską bezpośrednio przy granicy z przyległymi drogami publicznymi i wewnętrznymi, ruch pojazdów mieszkańców posesji przyległych do KDP itd. Z uwagi na to, że w zapisie polityki przestrzennej Gminy, ustalonym w Studium, wskazywane są tylko podstawowe, istotne elementy tworzące układ drogowy miejscowości, elementy wypełniające układ drogowy ustala się w planach miejscowych.

Wobec powyższego stwierdza się, że ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów boisk sportowych w gminie Goczałkowice-Zdrój nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, przyjętego uchwałą Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój Nr XLII/277/2014 z dnia 19 sierpnia 2014 r. i zmienionego uchwałą Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój Nr XXXI/234/2017 z dnia 19 grudnia 2017 r.

Goczałkowice-Zdrój, dnia 09.05.2019r.

Komisja Rewizyjna
Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój

Temat: Odpowiedź na wnioski zawarte w protokole z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 26.02.2019r., którego tematem były działania Gminy na rzecz ochrony powietrza w szczególności realizacja Planu Gospodarki Niskoemisyjnej oraz walka ze smogiem.

Odnosząc się kolejno do poszczególnych wniosków protokołu, uprzejmie wyjaśniam, iż Gmina podejmuje i nadal będzie podejmowała działania informujące mieszkańców o kontrolach palenisk przeprowadzanych przez pracowników urzędu wraz z dzielnicowymi, a także ich konsekwencjach. Informacje takie znalazły się w ulotce dot. zasad zbierania odpadów jak również w lokalnej prasie. W numerze 2/258 Wiadomości Goczałkowickich znalazł się również artykuł podsumowujący przeprowadzone dotychczas kontrole. Informacje dotyczące numerów telefonów pod którymi, można zgłaszać naruszenia dot. ochrony powietrza znajdują się na stronie gminy w zakładce „jakość powietrza”.

W dalszej kolejności Komisja wniosła o przemyślenie możliwości podjęcia działań prewencyjnych w postaci kontrolnych lotów drona antysmogowego. W dniach 1 i 9 kwietnia br. w tutejszym urzędzie odbyły się spotkania z przedstawicielami Firmy Fly & Watch z Goczałkowic-Zdroju, na których zostały zaprezentowane oraz omówione możliwości walki ze smogiem przy pomocy dronów. Na dzień dzisiejszy Gmina oczekuje na przygotowanie oferty cenowej wraz z opisem usług.

Odpowiadając Komisji na wniosek o podjęcie działań edukacyjnych w zakresie „odgórznego palenia”, informuję, iż od 2018 roku Gmina Goczałkowice-Zdrój przystąpiła do realizacji Programu Ograniczenia Niskiej Emisji, którego głównym celem jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza powstających w procesie spalania paliw stałych poprzez wymianę urządzeń kotłowych starej konstrukcji i niskiej sprawności na nowe urządzenia opalane ekogroszkiem lub gazem. Aby zachęcić mieszkańców do wymiany starych, nieekologicznych kotłów, Gmina oferuje wsparcie finansowe w postaci bezzwrotnej dotacji celowej na częściowe pokrycie nakładów poniesionych na ich wymianę, w wysokości 60% lub 80% kosztów kwalifikowanych. Dla zainteresowanych mieszkańców, którzy nadal posiadają piece zasypowe przed kolejnym sezonem grzewczym zostanie zorganizowana prelekcja wraz z pokazem rozpalania od góry.

WOJCI GMINY
GOCZAŁKOWICE - ZDRÓJ

Placha
Gabriela Placha