

**ZARZĄDZENIE NR 0050/3/2019**  
**Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój**  
**z dnia 3 stycznia 2019r.**

**w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy drodze zbiorczej DK1 oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz.994, ze zm.), art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204, ze zm.) oraz § 2 ust.1 pkt 1 Uchwały Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój Nr XXXIX/274/2010 z dnia 27.04.2010r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gminy Goczałkowice-Zdrój oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj. Śl. z 2010r. Nr 123, poz.1981)

**zarządzam:**

**§ 1**

1.Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy drodze zbiorczej DK1 bliżej opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2.Wydzierżawioną część działki nr 2693/1 zaznaczono kolorem żółtym na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, o którym mowa w § 1 podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Goczałkowicach-Zdroju, ul.Szkolna 13 na okres 21 dni,
- 2) zamieszczenie na stronie internetowej [www.bip.urzad.goczalkowiczdroj.pl](http://www.bip.urzad.goczalkowiczdroj.pl) na okres 21 dni,
- 3) opublikowanie informacji o jego zamieszczeniu w czasopiśmie „Dziennik Zachodni”.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzyć głównemu specjalście ds. nieruchomości i gospodarki komunalnej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 0050/3/2019 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 3 stycznia 2019r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy drodze zbiorczej DK1 oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

### W Y K A Z

**Części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy drodze zbiorczej DK1, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km 5**

Nr działki	Powierzchnia wydzierżawiona (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.) netto miesięcznie
2693/1	0,3455	R IVa	KA1P/00076072/5	3495,-

1. Część nieruchomości położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy drodze zbiorczej DK 1.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 część nieruchomości jest przeznaczona pod Tereny dróg zbiorczych – symbol planu KDZ.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia pod tymczasowy parking dla samochodów.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są miesięcznie do 15-tego dnia każdego miesiąca. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.