

ZARZĄDZENIE NR 0050/153/2018
WÓJTA GMINY GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ
z dnia 31 października 2018r.

w sprawie: **przeprowadzenia konsultacji projektu uchwały Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2018r. poz. 994 z późn.zm.), w związku z uchwałą nr XLII/289/10 Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 10.08.2010r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Województwa Śląskiego Nr. 200, poz. 3052)

zarządzam co następuje:

§ 1

Przeprowadzić konsultacje projektu uchwały Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Ogłoszenie o konsultacjach stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Formularz do zgłaszania opinii i uwag do projektu uchwały, o której mowa w § 1 stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1

**do Zarządzenia Nr 0050/153/2018
Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój
z dnia 31 października 2018r.**

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ**

z dnia2018 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.994 z późn.zm.), art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.1445 z późn.zm.) po przeprowadzeniu konsultacji społecznych, uchwała się co następuje:

§ 1.

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Goczałkowice-Zdrój:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- 0,82 zł od 1 m² powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,70 zł od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych:
 - zajętych pod drogi wewnętrzne, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako drogi i oznaczone symbolem geodezyjnym „dr”- 0,06 zł od 1 m² powierzchni;
 - innych niż wymienione w § 1 pkt 1 lit. c tiret pierwsze, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- 0,26 zł od 1m² powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r., poz.1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego- 3,09 zł od 1m² powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych- 0,58 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- 19,67 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- 10,98 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń– 4,77 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- 6,04 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
3. od budowli- 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r., poz.1445 z późn.zm.).

§ 2.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XXIX/223/2017 Rady Gminy Goczałkowice- Zdrój z dnia 17 października 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3.

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r.

Przewodniczący Rady
Gminy

.....

Załącznik nr 2

**do Zarządzenia Nr 0050/153/2018
Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój
z dnia 31 października 2018r.**

Ogłoszenie

Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój

**o przeprowadzeniu konsultacji projektu uchwały Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Działając na podstawie uchwały nr XLII/289/10 Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 10.08.2010r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Województwa Śląskiego Nr 200, poz. 3052)

zapraszam

organizacje pozarządowe oraz podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego, wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie do wyrażania opinii i zgłaszania uwag do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

1. Cel konsultacji
poznanie opinii w/w podmiotów o projekcie uchwały

2. Przedmiot konsultacji
projekt uchwały Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

3. Termin rozpoczęcia i zakończenia konsultacji

od dnia 6 listopada 2018r. do dnia 15 listopada 2018r.

4. Forma konsultacji
Opinie i uwagi można zgłaszać na formularzu dostępnym na stronie internetowej oraz w BIP. Opinie należy złożyć bezpośrednio w sekretariacie Urzędu Gminy lub przesłać pocztą na adres Urzędu Gminy w Goczałkowicach-Zdroju ul. Szkolna 13. Można również przesłać elektronicznie za pomocą platformy EPUAP (www.epuap.pl) lub SEKAP (www.sekap.pl), wykorzystując w tym celu pismo ogólne do Urzędu Gminy. Dokument musi być opatrzony Kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub profilem zaufanym lub certyfikatem cc sekap.

5. Osobą odpowiedzialną za przeprowadzenie konsultacji jest Sekretarz Gminy.

Załącznik nr 3

**do Zarządzenia Nr 0050/153/2018
Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój
z dnia 31 października 2018r.**

**Formularz do zgłaszania uwag i opinii
do projektu uchwały Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

I. Dane organizacji zgłaszającej uwagi i opinie

1. Nazwa organizacji lub podmiotu wymienionego w art. 3 ust. 3 ustawy
2. Siedziba organizacji
3. Status prawny organizacji
4. Imię i nazwisko osoby zgłaszającej / status zgłaszającego w organizacji
5. Dane teleadresowe (adres do korespondencji, telefon, e-mail),

II. Uwagi i opinia do projektu uchwały Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

III. Uzasadnienie

IV. Data i pieczęć oraz podpis osoby zgłaszającej propozycje