

**ZARZĄDZENIE NR 0050/107/2018**  
**Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój**  
**z dnia 6 sierpnia 2018r.**

**w sprawie:   przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach-Zdroju .**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz.994 ze zm.), art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) oraz § 2 ust.1 pkt 1 Uchwały Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój Nr XXXIX/274/2010 z dnia 27.04.2010r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gminy Goczałkowice-Zdrój oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

**zarządzam:**

**§ 1**

Przeznaczyć do wydzierżawienia części nieruchomości położonych w Goczałkowicach-Zdroju, bliżej opisane w wykazach stanowiących załączniki od nr 1 do nr 19 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, o którym mowa w § 1 podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Goczałkowicach-Zdroju, ul.Szkolna 13 na okres 21 dni,
- 2) zamieszczenie na stronie internetowej [www.bip.urzad.goczalkowiczdroj.pl](http://www.bip.urzad.goczalkowiczdroj.pl) na okres 21 dni,
- 3) opublikowanie informacji o jego zamieszczeniu w czasopiśmie „Dziennik Zachodni”.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzyć głównemu specjalście ds. nieruchomości i gospodarki komunalnej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

## W Y K A Z

### Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.2

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
a) 460/100	0,4000	Ł V	KA1P/00060440/1	101,-
b) 461/100	0,6100	Ł V	„	

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy potoku Kanar w rejonie ul. Powstańców Śl. i ul. Wiślniej,

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta przeznaczona jest pod: tereny zieleni urządzonej o charakterze izolacyjnym – ZP2, tereny zieleni związanej z wodami stojącymi i płynącymi – ZP3.

3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.

4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.

6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 2 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

**Nieruchomości niezabudowanych położonych w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonych do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.1**

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
2046/204 3372/202  3750/202	0,2304 0,4896  0,5585	R IV a R III b - 0,4186 ha B R III b -0,0710 ha R IV b - 0,0805 ha Ł IV - 0,4780 ha	KA1P/00036668/8 KA1P/00036676/7  KA1P/00036667/1	127,85

1. Nieruchomości położone są w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Polnej.

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta przeznaczona jest pod:

- tereny upraw polowych, łąk i pastwisk – R,
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, symbol planu – MN1, tereny zabudowy zagrodowej w terenach zainwestowanych, symbol planu – MN3, tereny dróg publicznych, symbol planu – KDL,
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, symbol planu – MN1.

3. Nieruchomości te przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.

4. Nieruchomości te przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.

6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 3 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach –Zdroju

### W Y K A Z

**Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5**

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
1044/1	1,1220	R III a – 0,6102 ha R III b – 0,0116 ha Ps III – 0,5002 ha	KA1P/00013007/0	112,20

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Robotniczej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta przeznaczona jest pod: tereny upraw polowych, łąk i pastwisk – R, tereny dróg publicznych – KDD.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 4 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

**Nieruchomości niezabudowanych położonych w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonych do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.1 i 3**

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
<b>2410/204</b>	<b>0,3600</b>	<b>R IV b</b>	<b>KA1P/00036668/8</b>	<b>189,10</b>
<b>720/125</b>	<b>0,1152</b>	<b>Ł IV</b>	”	
<b>721/126</b>	<b>0,7228</b>	<b>Ł IV - 0,6398 ha</b> <b>Lz - 0,0830 ha</b>	”	
<b>225/59</b>	<b>0,2250</b>	<b>Ł IV</b>	<b>KA1P/00036672/9</b>	
<b>224/59</b>	<b>0,2340</b>	<b>Ł IV</b>	”	
<b>270/59</b>	<b>0,2340</b>	<b>Ł IV</b>	”	

1. Nieruchomości położone są w Goczałkowicach-Zdroju:

- a) przy ul.Polnej,
- b) c) w rej. ul.Bór I,
- d) e) f) międzywale rzeki Wisły.

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta przeznaczona jest pod:

- a) tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, rybackich – RU, tereny zabudowy zagrodowej – RM,
- b) c) tereny zadrzewień, łąk, pól z możliwością dolesień – ZL 2,
- d) e) f) tereny zieleni związanej z wodami stojącymi i płynącymi – ZP 3.

3. Nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.

4. Nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.

6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 5 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

#### Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.1

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
1885/3	0,3900	R IVb-0,1665 Ł IV – 0,2235	KA1P/00036668/8	39,-

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rej. ul. Siedleckiej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych – P 2, tereny składów i magazynów – P 3.
3. Nieruchomość tę przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tę przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 6 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

## W Y K A Z

### Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.1

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
1865/3	0,4200	Ł III	KA1P/00036668/8	300,25
1866/3	0,4400	Ł III	”	
1877/3	0,5600	Ł III	”	
1879/3	0,4400	Ł III – 0,3136 ha Lz – 0,1264 ha	”	
1889/3	0,6800	Ł III	”	
2466/3	0,4625	Ł III	”	

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rej. ul.Siedleckiej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta przeznaczona jest pod:
  - a) tereny obiektów produkcyjnych – P 2, tereny składów i magazynów – P 3, tereny kolejowej –KK 1,
  - b) c) d) e) f) tereny obiektów produkcyjnych – P 2, tereny składów i magazynów – P 3.
3. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość tą przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 7 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

## W Y K A Z

### Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
1640/1	0,4501	R IIIb	KA1P/00036668/8	45,-

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rej ul.Robotniczej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta przeznaczona jest pod: tereny upraw polowych, łąk i pastwisk – R, tereny dróg publicznych - KD
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.



Załącznik nr 8 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

## W Y K A Z

### Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.1

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
2459/162	0,0134	dr	KA1P/00078289/3	10,-

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Szkolnej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta przeznaczona jest pod: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN 1
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 9 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

## W Y K A Z

### Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.1

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
1882/3	0,2700	Ł III	KA1P/00036668/8	27,-

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rej ul.Siedleckiej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta przeznaczona jest pod: tereny obiektów produkcyjnych – P 2, tereny składów i magazynów – P 3.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 10 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

## W Y K A Z

### Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.2

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
733/66	0,3984	ŁIV	KA1P/00005109/6	39,84

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju pomiędzy rzeką Wisłą a stawem Maciek.

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta przeznaczona jest pod: tereny zieleni związanej z wodami stojącymi i płynącymi – ZP 3.

3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.

4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.

6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 11 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

## W Y K A Z

### Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
2033/6	0,1275	RIIIb	KA1P/00013005/6	15,-

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy DK 1.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta przeznaczona jest pod: tereny zieleni urządzonej o charakterze izolacyjnym – ZP 2, tereny dróg publicznych - KD.
3. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 12 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

**Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju w rej. ul. Siedleckiej, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.1**

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
1633/69	0,2040	R IV a	KA1P/00036668/8	91,47
1645/69	0,2380	R IV a – 0,1910 R III b – 0,0470	“	
1667/69	0,1120	Ł III	“	
3150/69	0,3607	R III b	“	

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rej. Ul.Siedleckiej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, tereny składów i magazynów, symbol planu P2/P3.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 13 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

#### Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul.PCK, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
1167/38	0,2500	R III b – 0,1860 R IV a – 0,0640	KA1P/00013005/6	25,-

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul.PCK.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, symbol planu MN 1 oraz tereny dróg publicznych, symbol planu KD.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 14 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

## W Y K A Z

### Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Zimowej, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.1

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
4641/26	0,3684	R III b	KA1P/00036669/5	126,31
4642/26	0,3767			
4643/26	0,2580	R III b	KA1P/00036670/5	
4644/26	0,2600			

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul.Zimowej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej – symbol planu MN 2, tereny upraw polowych, łąk i pastwisk – symbol planu R, tereny dróg publicznych – symbol planu KD.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 15 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

## W Y K A Z

### Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5

Nr działki	Powierzchnia dzierżawiona (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
1773/36	0,0669	R IV a	KA1P/00020800/1	30,- (miesięcznie)+ VAT 10,- (rocznie)

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Żeromskiego.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zieleni urządzonej o charakterze izolacyjnym – symbol planu ZP2
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, w części o pow.0,0150 ha z przeznaczeniem na parkowanie samochodów i przyczep, a w części o pow. 0,0519 ha do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są:
  - za grunty dzierżawione z przeznaczeniem na parkowanie samochodów i przyczep, miesięcznie do 15-tego każdego miesiąca,
  - za grunty dzierżawione na cele rolne, jednorazowo za cały rok z góry w terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.



Załącznik nr 16 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

**Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul.PCK, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5**

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
2024/36	0,2148	Ł III	KA1P/00013005/6	21,48

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul.PCK.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej o charakterze rekreacyjnym - symbol planu MN1/MN4, tereny dróg publicznych – KDL, tereny zieleni urządzonej o charakterze izolacyjnym – ZP2
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 17 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

**Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul.Korfantego, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5**

Nr działki	Powierzchnia dzierżawiona (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
<b>Cz.dz. 2073/36</b>	<b>0,0208</b>	<b>dr</b>	<b>KA1P/00035607/6</b>	<b>10,-</b>

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul.Korfantego.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- symbol planu MN1.
3. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 18 zarządzenia nr 0050/107./2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

### W Y K A Z

#### Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.1

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
3183/41	0,3741	R IV a	KA1P/00027329/4	37,41

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rej. ul. Siedleckiej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta przeznaczona jest pod: tereny upraw polowych, łąk i pastwisk – R.
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia, do użytku rolniczego.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są jednorazowo za cały rok z góry z terminie do 1 października każdego roku obowiązywania umowy. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.

Załącznik nr 19 zarządzenia nr 0050/107/2018 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 6 sierpnia 2018r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości oraz ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Goczałkowicach -Zdroju

## W Y K A Z

### Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5

Nr działki	Powierzchnia dzierżawiona (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
Cz. 1791/36 Cz. 1792/36 Cz. 1793/36	0,0100	R IV a Bp R IV a	KA1P/00058940/9 KA1P/00013005/6 KA1P/00013005/6	20,- (miesięcznie) +VAT

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Żeromskiego.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta przeznaczona jest pod: tereny zieleni urządzonej o charakterze izolacyjnym – ZP2
3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia pod wiatę oraz miejsce postojowe dla samochodów osobowych.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są miesięcznie z góry, po otrzymaniu przez najemcę faktury VAT.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.