

Załącznik nr 1 zarządzenia nr 0050/159/2017 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 30 października 2017r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia część nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach -Zdroju

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju w rej. ul. Szkolnej, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.5

Nr działki	Powierzchnia (ha) wydzierżawienia	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
Część działki 2718/36	Część o pow. 0.0030	Bi	KA1P/00035869/0	60 ,- netto miesięcznie

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju w rej. ul. Szkolnej.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod: *Tereny zabudowy usługowej* - symbol planu UA/UK.
3. Grunt przeznacza się do wydzierżawienia pod usługi telekomunikacyjne tj. pod posadowiony koncentrator telefoniczny RSU-10.
4. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.
5. Opłaty z tytułu dzierżawy płatne są miesięcznie do 15-tego każdego miesiąca. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.