

Załącznik nr 1 zarządzenia nr 0050/160/2017 Wójta Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 30 października 2017r w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Goczałkowicach –Zdroju przy ul. Szkolnej.

W Y K A Z

części nieruchomości niezabudowanej położonej w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Szkolnej, przeznaczonej do wydzierżawienia – obręb Goczałkowice, km.1

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Użytki	Nr księgi wieczystej	Wysokość opłat za dzierżawę (zł.)
4204/191	część o pow.0.00045	Br-RIVa	KA1P/00031945/9	100,- zł. netto miesięcznie

1. Nieruchomość położona jest w Goczałkowicach-Zdroju przy ul. Szkolnej.

2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów górniczych znajdujących się w granicach administracyjnych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLII/290/2010 z dnia 07.09.2010r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r. Nr 257 poz.4033 nieruchomość ta jest przeznaczona pod *Tereny parkingów* - symbol planu KP

3. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia w celu umieszczenie na niej automatu do sprzedaży usług pocztowych oraz jego eksploatacji poprzez pobieranie korzyści za świadczone usługi pocztowe, jak również wykorzystywanie powierzchni automatu do celów informacyjnych i promocyjnych poprzez oklejanie jego powierzchni zewnętrznej.

4. Część nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

5. Opłata z tytułu dzierżawy płatna jest miesięcznie, z góry za bieżący miesiąc, w terminie do 20-tego dnia każdego miesiąca, na podstawie prawidłowo wystawionej do 5 dnia każdego miesiąca, przez Wydzierżawiającego faktury VAT. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.

6. Wysokość stawki czynszu za dzierżawę może być waloryzowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat, po dniu zawarcia umowy lub dokonania waloryzacji przekroczy 3%.